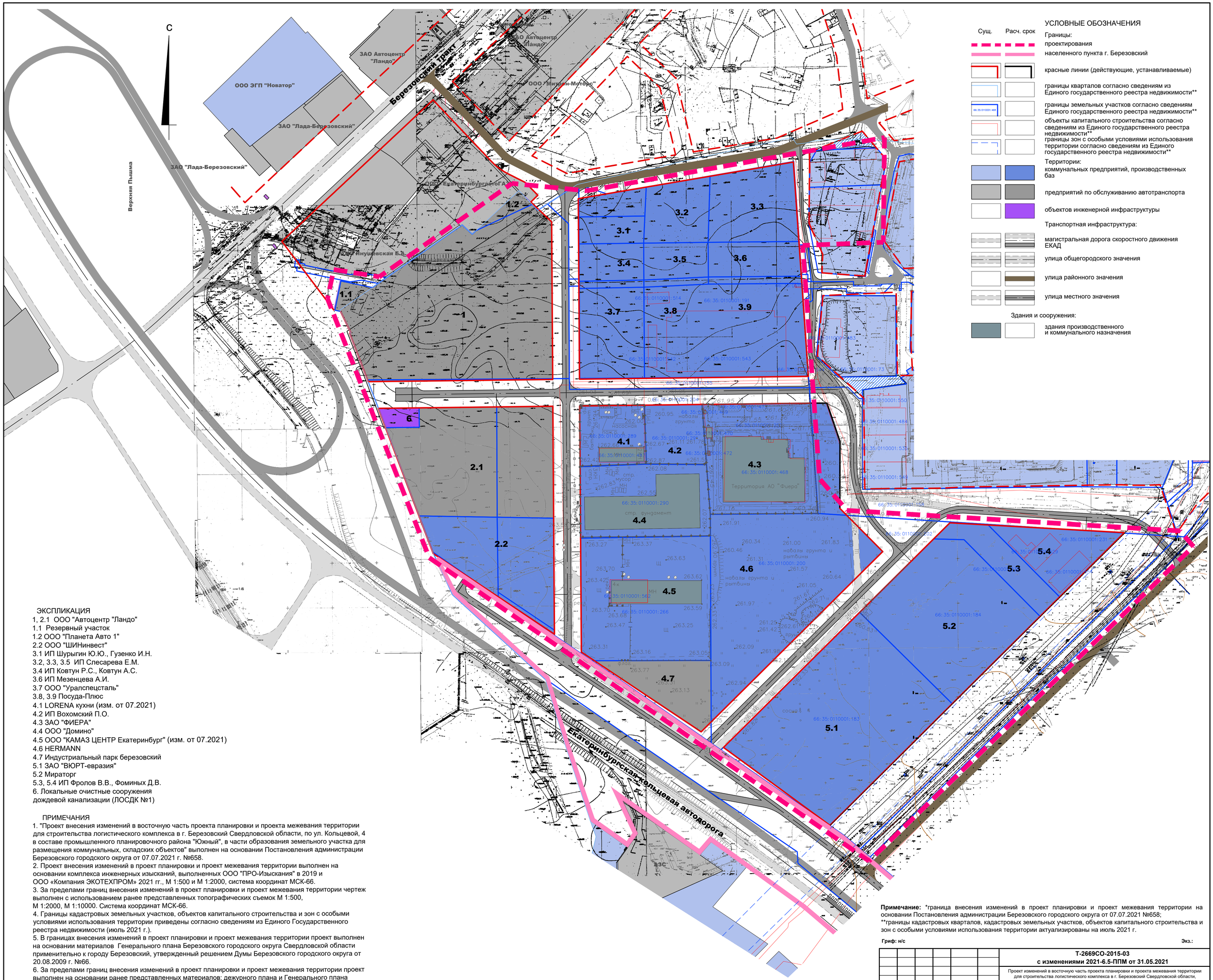

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Расч. срок	
		Границы:
		проектирования
		населенного пункта г. Березовский
		красные линии (действующие, устанавливаемые)
		границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости**
		границы земельных участков согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости**
		объекты капитального строительства согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости**
		границы зон с особыми условиями использования территории согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости**
		Территории:
		коммунальных предприятий, производственных баз
		предприятий по обслуживанию автотранспорта
		объектов инженерной инфраструктуры
		Транспортная инфраструктура:
		магистральная дорога скоростного движения ЕКАД
		улица общегородского значения
		улица районного значения
		улица местного значения
		Здания и сооружения:
		здания производственного и коммунального назначения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1, 2.1 ООО "Автоцентр "Ландо"
1.1 Резервный участок
1.2 ООО "Планета Авто 1"
2.2 ООО "ШИНинвест"
3.1 ИП Шурыгин Ю.Ю., Гузенко И.Н.
3.2, 3.3, 3.5 ИП Слесарева Е.М.
3.4 ИП Ковтун Р.С., Ковтун А.С.
3.6 ИП Мезенцева А.И.
3.7 ООО "Уралспецсталь"
3.8, 3.9 Посуда-Плюс
4.1 LORENA кухни (изм. от 07.2021)
4.2 ИП Вохомский П.О.
4.3 ЗАО "ФИЕРА"
4.4 ООО "Домино"
4.5 ООО "КАМАЗ ЦЕНТР Екатеринбург" (изм. от 07.2021)
4.6 HERMANN
4.7 Индустриальный парк березовский
5.1 ЗАО "ВЮРТ-евразия"
5.2 Мираторг
5.3, 5.4 ИП Фролов В.В., Фоминых Д.В.
6. Локальные очистные сооружения дождевой канализации (ЛОСДК №1)

ПРИМЕЧАНИЯ

1. "Проект внесения изменений в восточную часть проекта планировки и проекта межевания территории для строительства логистического комплекса в г. Березовский Свердловской области, по ул. Кольцевой, 4 в составе промышленного планировочного района "Южный", в части образования земельного участка для размещения коммунальных, складских объектов" выполнен на основании Постановления администрации Березовского городского округа от 07.07.2021 г. №658.
2. Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории выполнен на основании комплекса инженерных изысканий, выполненных ООО "ПРО-Изыскания" в 2019 и ООО «Компания ЭКОТЕХПРОМ» 2021 гг., М 1:500 и М 1:2000, система координат МСК-66.
3. За пределами границ внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории чертеж выполнен с использованием ранее представленных топографических съемок М 1:500, М 1:2000, М 1:10000. Система координат МСК-66.
4. Границы кадастровых земельных участков, объектов капитального строительства и зон с особыми условиями использования территории приведены согласно сведениям из Единого Государственного реестра недвижимости (июль 2021 г.).
5. В границах внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории проект выполнен на основании материалов Генерального плана Березовского городского округа Свердловской области применительно к городу Березовский, утвержденный решением Думы Березовского городского округа от 20.08.2009 г. №66.
6. За пределами границ внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории проект выполнен на основании ранее представленных материалов: дежурного плана и Генерального плана Березовского городского округа (ОАО "Уралгражданпроект", 2009 г.) предоставленные администрацией Березовского городского округа.
7. Границы зон возможного влияния старых горных работ и зон сдвижения показаны согласно Заключению ООО «Березовское рудоуправление» №7-17 от 20.03.07.

Примечание: *граница внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории на основании Постановления администрации Березовского городского округа от 07.07.2021 №658;
**границы кадастровых кварталов, кадастровых земельных участков, объектов капитального строительства и зон с особыми условиями использования территории актуализированы на июль 2021 г.

Гриф: н/с

Экз.:

						Т-2669СО-2015-03 с изменениями 2021-6.5-ППМ от 31.05.2021
						Проект изменений в восточную часть проекта планировки и проекта межевания территории для строительства логистического комплекса в г. Березовский Свердловской области, по ул. Кольцевой, 4, в составе промышленного планировочного района «Южный», в части образования земельного участка для размещения коммунальных, складских объектов
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
						Стадия: ППТ; Лист: 3; Листов: 1
Разработ.	Огородникова					Чертеж планировки территории М 1:2000
Выполнил	Огородникова					Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.
Проверил	Казанцева					